

Referencia: **1734 -MDC**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **269.000 €**
 Estado: Nuevo



CASA VO



Planta: 1
 Población: Barcelona
 Provincia: Barcelona
 Cod. postal: 8028
 Zona: SANTS



M² construidos: 85	Suelo de: tarima	útiles: 63
Aire acondicionado: preinstalado	Agua caliente: individual	Dormitorios: 3
Baños: 1	Antigüedad: 1975	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 162		

Descripción:

Vivienda con reforma integral (fecha de finalización de la reforma: septiembre 2022), ubicada en la zona de Sants-Montjuic, una de las mejores zonas de Barcelona. La vivienda es exterior y tiene una superficie de 85 metros cuadrados construidos, de los cuales 63 metros cuadrados son útiles, pese a encontrarse en una primera planta, tiene una altura de segundo ya que la finca tiene entresuelo. Cuenta con tres dormitorios (el dormitorio principal es doble con acceso a balcón de 2 metros cuadrados) un baño completo, amplio salón-comedor y cocina americana. Las ventanas son de climalit doble, ideales para conservar la temperatura interior e insonorizar el ruido exterior y las puertas son nuevas y blancas de madera. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes lisas. La vivienda se entrega a estrenar: baños completos, cocina a medida completa con muebles, vitrocerámica, campana y horno. La propiedad no cuenta con trastero y el acceso al edificio se encuentra adaptado para personas con movilidad reducida. Los gastos de comunidad se presentan con la cuantía mensual mientras que el Impuesto sobre los Bienes Inmuebles se refleja con cuantía anual.