

Referencia: **1730-MDC**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **269.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: 1
 Población: Barcelona
 Provincia: Barcelona
 Cod. postal: 8027
 Zona: CONGRES



M² construidos: 74	útiles: 62	Aire acondicionado: preinstalado
Agua caliente: individual	Dormitorios: 3	Baños: 2
Antigüedad: 1959	Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 46

Descripción:

Vivienda con reforma integral (fecha de finalización de la reforma: finales octubre 2022), ubicada en la zona de Horta-Guinardó. La vivienda es exterior y tiene una superficie de 74 metros cuadrados construidos, de los cuales 62 metros cuadrados son útiles. Cuenta con 2 dormitorios dobles, 1 habitación individual, 2 baños y cocina independiente. La vivienda cuenta con radiadores nuevos. Las ventanas son de climalit doble y las puertas son nuevas y blancas de madera. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes lisas. La vivienda se entrega a estrenar: baños completos, cocina a medida completa con muebles y electrodomésticos. La propiedad no cuenta con trastero y el acceso al edificio no se encuentra adaptado para personas con movilidad reducida. Los gastos de comunidad se presentan con la cuantía mensual mientras que el Impuesto sobre los Bienes Inmuebles se refleja con cuantía anual.