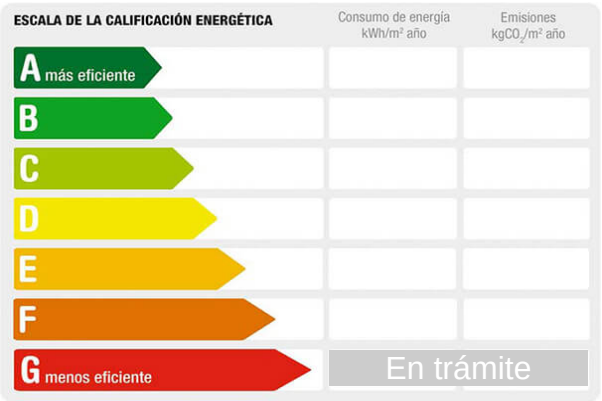
PuntCasa

C/ Galileo, 281-285
Barcelona

Teléfono: 933905105
Teléfono 2: 649732942
e-mail: info@puntcasa.org

Referencia:	**1596-MD**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**1.285.000 €**
Estado:	Nuevo

Población:	Blanes
Provincia:	Girona
Cod. postal:	17300
Zona:	Cala Sant Frances



M² construidos:	340	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	300
Metros de parcela:	2000	**Garajes:**	8	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	400	**Dormitorios:**	4	**Orientación:**	suroeste
Baños:	3	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

En la Impresionante cala, huele a mar, Cuenta con sala de cine, muebles de alta calidad a medida, cocina interior y de verano equipada con electrodomesticos alta gama, maderas nobles, corian, caja seguridad.Preciosa casa a cuatro vientos y a dos minutos de la Cala de Sant Francesc..Construida de obra vista y maderas nobles es una casa moderna, cómoda y funcional y con acabados de lujo..Entramos al amplio recibidor y encontramos un aseo de cortesía..Hacia un lado del recibidor llegamos a la cocina de diseño Bulthaup con todos los detalles que nos podamos imaginar y acondicionada con electrodomésticos de gama alta Gaggenau, también dispone de zona de desayunos...En esta misma planta al otro lado del distribuidor, está el comedor de interior y el Salón muy luminoso que tiene salida a la terraza y al comedor exterior..El comedor exterior es semi abierto y se puede cerrar por completo por acristalamientos, dispone de una zona de office, oculta por una puerta corredera de cristal, en la que hay incluso una barbacoa de aluminio. Tiene techo de madera, una barra pasa platos abierta a la zona de piscina, aire acondicionado, lo que hace esta zona perfecta para cualquier época del año...Por la escalera de mármol accedemos a la segunda planta donde está la zona de noche..Con cuatro dormitorios, una suite Queensize y tres dormitorios individuales muy amplios..La suite está distribuida de manera que tanto el magnifico baño de Córian y con ducha de cascada tipo spa y el gran vestidor con mucho espacio de almacenaje y hecho todo con maderas nobles, quedan integrados en el mismo espacio..En la misma planta tenemos otro baño completo para el resto de dormitorios..La planta sótano está distribuida en diversas estancias. Zona de lavado y cuarto de plancha..Una sala polivalente con armarios al rededor de toda la estancia, útil para diferentes usos, un baño con columna de hidromasaje y con luz natural..Una impresionante sala de cine, con sus butacones, gran pantalla y tecnología punta en sonido..Y el garaje para capacidad de 6 coches aproximadamente y con otra estancia anexa actualmente utilizada como taller..La piscina centra la atención del exterior, se puede utilizar todo el año gracias a la climatización del agua por placas solares..Una gran pérgola de madera junto a la piscina nos permite resguardarnos del sol y descansar en la zona de sofás que hay habilitado en este espacio..Todo el exterior tiene los suelos de cerámica italiana creando una gran terraza al rededor de toda la casa..Suelos de parqué en planta baja, excepto zona de aguas, que son de cerámica y de Caoba en la segunda planta, Calefacción por conductos en toda la casa, cerramientos de seguridad y doble acristalamiento, domótica en toda la casa, muebles a medida en maderas de primera calidad en todo el inmueble..Vivir en la entrada de la Costa Brava, pero en esta casa es un lujo.