

Referencia: 1722-MDC
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: 769.000 €
Estado: Buen estado



Planta: 5
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8006
Zona: Sant Gervasi



M² construidos: 160	Suelo de: tarima	útiles: 143
Aire acondicionado: preinstalado	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Dormitorios: 4	Orientación: suroeste	Baños: 3
Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 84	

Descripción:

La vivienda es exterior y tiene una superficie de 160 m² construidos muy bien aprovechados. Está en la sexta planta real de la finca. Cuenta con: 2 Dormitorios dobles 2 habitaciones individuales 3 baños Salón amplio con acceso directo a terraza Cocina tipo office La calefacción es individual por gas y los radiadores son todos nuevos. Tiene pre instalación de aire acondicionado. Las ventanas son de climalit doble y las puertas son nuevas y blancas de madera. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes lisas. Tiene orientación este. La vivienda se entrega a estrenar: baños completos, cocina a medida completa con muebles y electrodomésticos. EL VECINDARIO El inmueble está ubicado en una de las mejores zonas de Barcelona, a pocas calles de la plaza Molina, en una de las zonas más demandadas y de moda de toda la ciudad, próxima a todos los servicios, como colegios, centros de recreo, restauración, hoteles, hospitales, etc. El inmueble está situado en la calle vía Agustá 103. En cuanto a las comunicaciones, la vivienda se encuentra en una zona muy bien conectada dentro del distrito, ya que está a escasos metros de la parada de ferrocarriles. Adicionalmente tiene una estupenda conexión con líneas de autobús y principales vías de comunicación.