

Referencia: **57-1707**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **599.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 8

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8010

Zona: Eixample



M² construidos: 96	Suelo de: tarima	útiles: 80
Agua caliente: individual	M² terraza: 23	Terraza(s): 2
Dormitorios: 2	Orientación: sureste	Baños: 1
Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 60

Descripción:

Espectacular ático reformado a estrenar, con calidades de primer orden y con todo lujo de detalles. La vivienda de 96 m2 construidos está en la octava planta de la finca, es exterior y cuenta con dos terrazas con vistas. Tiene 80 m2 útiles en el interior y 23m2 en terrazas. Cuenta con 2 habitaciones (una suite con vestidor y baño completo y con salida a terraza individual orientada a noreste y con vistas al Tibidabo y Sagrada Familia), 1 aseo, cocina semi abierta y salón/comedor muy luminoso con salida a una terraza exterior (con vistas a la plaza Tetuán y al mar). La distribución se resume en: Dormitorio principal con baño completo y vestidor y con acceso al exterior Dormitorio individual Aseo independiente Salón amplio con vistas al exterior Cocina semi abierta equipada con electrodomésticos Cuenta con un sistema de climatización por conducto (frío y calor) y radiadores eléctricos en el salón y habitaciones. Las ventanas son de climalit doble y persianas eléctricas. Toda la vivienda tiene suelos de tarima y paredes lisas. Tiene doble orientación, la zona de día está orientada hacia el sur, con vistas al mar, y la zona de noche hacia el noreste