

Referencia: **1633-MD**  
 Tipo inmueble: Casa Unifamiliar  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.725.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Barcelona  
 Provincia: Barcelona  
 Cod. postal: 8017  
 Zona: Tres Torres



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 275	<b>útiles:</b> 263	<b>Garajes:</b> 3
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 230	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 6
<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 2007
<b>Aseos:</b> 1	<b>Armarios:</b> 4	

---

**Descripción:**

Casa de dos plantas a cuatro vientos, ubicada en el barrio de Sarria-Sant Gervasi junto al Turó Park.

Disfruta de 263 m2 útiles.

Salón de 40 m2.

Seis dormitorios, dos en suite con zona de vestidor y cuatro individuales.

Cocina independiente y equipada.

3 cuartos de baño completos y un aseo.

La planta superior, es una sala polivalente parcialmente abuhardillada, con mucha luz,

Terraza de unos 80 m2 en el ático.

Con un gran gimnasio y bodega en el sótano.

Patio/garaje de 70 m2 tiene capacidad para unos tres vehículo.

Fue actualizada en el 2007, pensada al detalle por los propietarios.

Todas las estancias gozan de una gran intimidad y hacen de esta propiedad una pieza única y exclusiva.

Preciosa panorámica de Barcelona desde la Terraza superior.

Se ha recuperado el atractivo techo de bóveda catalana o volta catalana, creando atractivos y cálidos espacios.

Todos los suelos de la casa a excepción de baños y cocina son de Tarima de Madera Natural.

Con aire acondicionado, calefacción, puerta de seguridad, cristales aislantes etc.

Destacar su cercanía a colegios e universidades internacionales de prestigio de la ciudad, a escasos 10 minutos a pie de el centro comercial L'illa Diagonal.

---