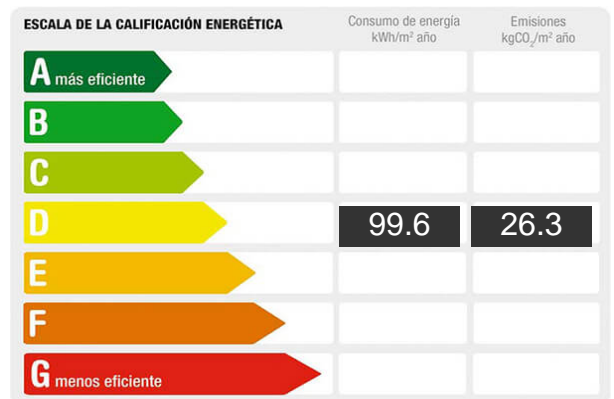


Reference: **119-1747-MO**  
 Property type: Duplex  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **238.000 €**  
 Condition: Good condition



Address: Ronda Fingoi  
 Floor: 4  
 Town: Lugo  
 Province: Lugo  
 Postal code: 27002  
 Zone: Ronda Fingoi



<b>Sqm built:</b> 152	<b>Floor:</b> wooden	<b>Garages:</b> 1
<b>Hot water:</b> colective	<b>Sqm terrace:</b> 8	<b>Terraces:</b> 2
<b>Fuel:</b> gasoil	<b>Bedrooms:</b> 2	<b>Bathrooms:</b> 1
<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward	

---

**Description:**

Preciosa vivienda duplex,

Luminosa, acogedora, zonas independientes, casa Silenciosa y bien soleada, cuenta con dos terrazas además de una amplia galería con preciosas vistas verdes.

Situado en la interesante e histórica ciudad de Lugo, a una hora de cualquier playa de Galicia, al lado de agradables zonas de paseo a la orilla del río Miño, a 5 minutos caminando al centro Histórico. Dispone de todos los servicios en la misma zona de la vivienda, además de una gran oferta deportiva y de ocio. A 1 hora de aeropuertos y a 5 minutos conectada con autovías y autopistas.

En la planta baja de la vivienda encontramos la zona de día, su amplia cocina con galería acristalada, gran salón, aseo y gran recibidor. Las escaleras nos llevan a la zona de noche o de trabajo, con salidas a dos amplias terrazas con estupendas vistas, ya que es el último piso en altura del edificio. En esta misma planta gran cuarto de baño con ventana exterior y gran distribuidor de la planta.

Cuenta con un parking en la misma finca, amplio y de fácil acceso. También cuenta con un amplio trastero de unos 10 m<sup>2</sup>, dispone de todos los suministros igual que la vivienda, actualmente en el mismo está situada la zona de lavado y almacenaje, también cuenta con ventana exterior a la calle con óptima ventilación.

Gran confort en invierno en toda la finca.

No Dejes de Visitar La Vivienda. Contacta con nosotros, para concertar visita Presencial o bien online.

Ideal para vivir o rentabilidad, al lado de universidades, con gran facilidad de aparcamiento.

Atractivo paso por la ciudad de Lugo del 'Camino Primitivo' a Santiago de Compostela.

---